

Số: 21370/TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 10 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá  
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ông Dương Thanh Cường.
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh 6.

*Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1046/QĐ-CTHADS ngày 13/01/2020 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Lệnh kê biên số 23/C03-P12 ngày 09/11/2018 của Cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an và biên bản kê biên ngày 14/11/2018 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an;*

*Căn cứ Công văn số 4560/TTĐG ngày 01/10/2024 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá;*

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh 6; địa chỉ: 589-591 Hồng Bàng, Phường 2, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người phải thi hành án: ông Dương Thanh Cường; địa chỉ: 457 Kinh Dương Vương, phường An Lạc, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: ngày 01/10/2024, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được Công văn số 4560/TTĐG ngày 01/10/2024 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc thông báo không có người đăng ký tham gia đấu giá đối các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 64, tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là 7.741.771.310 đồng (Bảy tỷ bảy trăm bốn mươi một triệu bảy trăm bảy mươi một ngàn ba trăm mười đồng).

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 89, tờ bản đồ số 01, thuộc xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là 49.621.783.120 đồng (Bốn mươi chín tỷ sáu trăm hai mươi một triệu bảy trăm tám mươi ba ngàn một trăm hai mươi đồng).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các đương sự có tên nêu trên biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND TP.HCM;
- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín;
- Trang TT điện tử của Cục THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Đình Dương Lâm**